



Comité local Quartier Européen

23/04/05

17h00 : Accueil

17h15 : Etat des lieux des travaux de la taskforce Quartier Européen
Pierre Lemaire, project manager, Perspective

17h35 : Initiatives et points d'attention du monde associatif
Marco Schmitt, Président, Association Quartier Léopold

17h55 : Initiatives et points d'attention du secteur privé
Alain Deneef, Executive Officer, Fonds Quartier Européen

18h15 : Initiatives et points d'attention des Institutions européennes
Jean-Pierre Boublal, Advisor, Commissariat à l'Europe et aux
Organisations Internationales

18h35 : Tables rondes

Table Logement

Table Culture

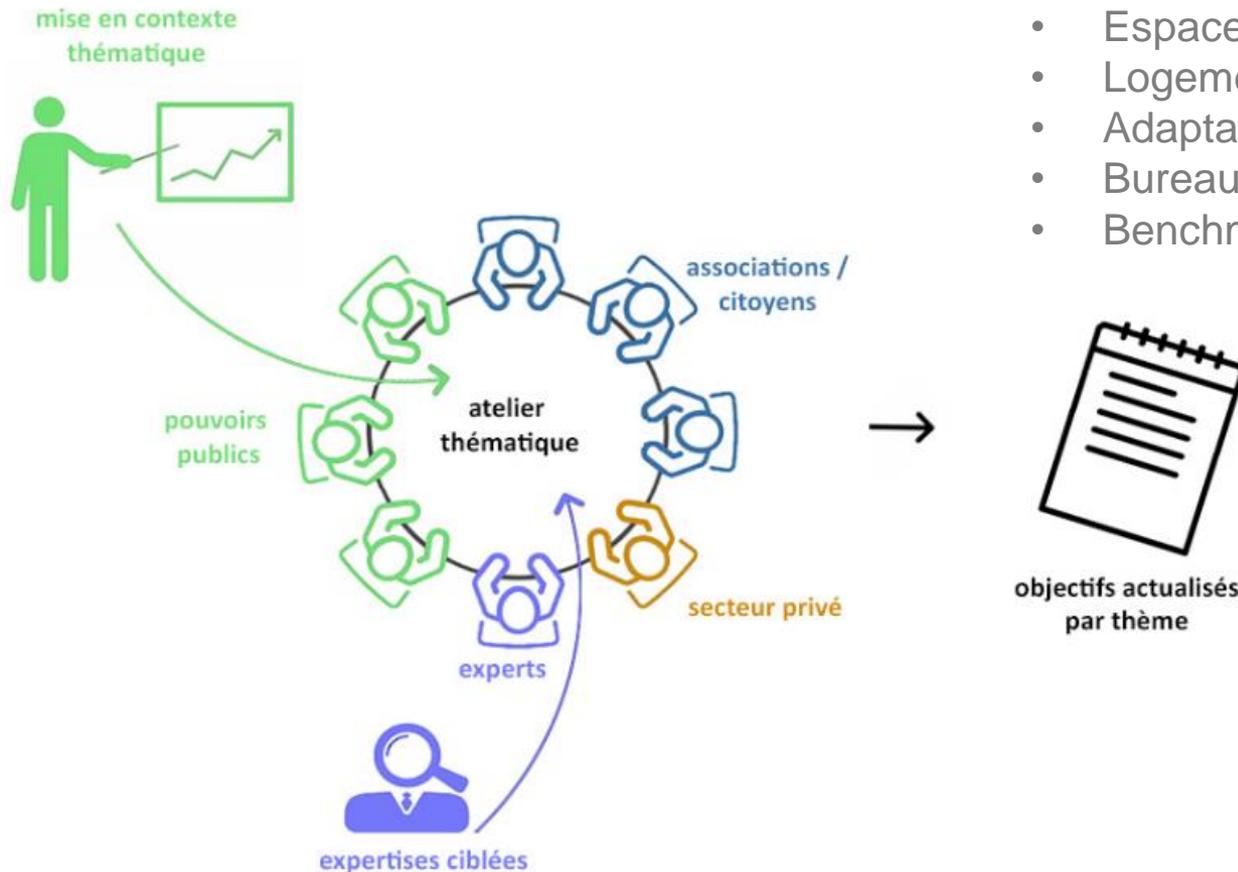
Table Espace public

Etat des lieux de la taskforce QE

1. Rappel processus Vision partagée
2. Taskforce Quartier Européen
3. Vision partagée & Recommandations

1. Rappel processus Vision partagée

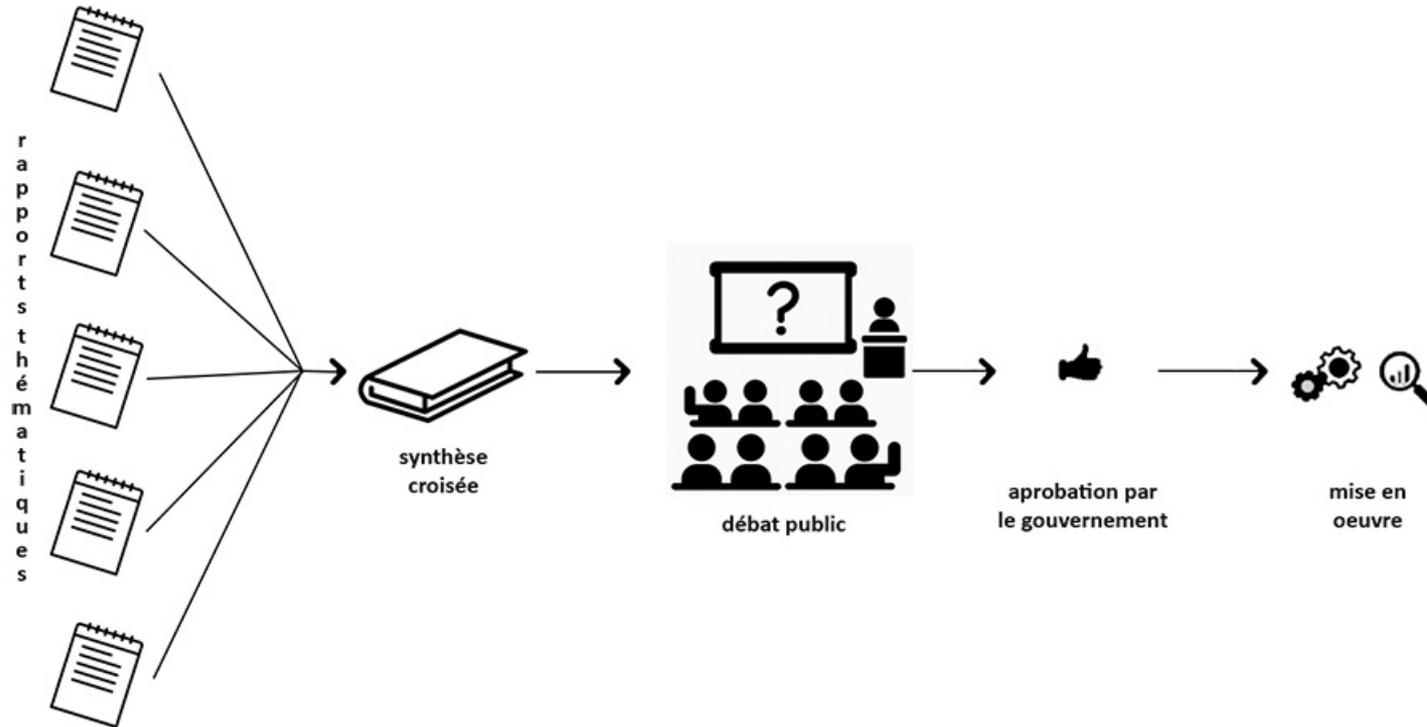




- 6 workshops – 150 participants
- Forme urbaine & Patrimoine
 - Espace public & mobilité
 - Logement & services de proximité
 - Adaptation au chgt climatique
 - Bureaux
 - Benchmark NEB

Méthodo

Evolutions depuis 2008 – Tendances actuelles – Eclairages d'experts – Tables rondes sur l'avenir souhaité



- 6 workshops – 150 participants
- Atelier de synthèse
- 2 réunions publiques
- Vision partagée: 5 thèmes & 9 principes

12/05/2022: Approbation de la Vision partagée le, de la Feuille de route et de la structure de gouvernance

→ Taskforce Administrative (6 réunions / an) : Perspective, Urban, BE, BM, Visit, HUB, CEOI, BMA et communes (Bxl, Ixelles et Etterbeek)

3 réunions en 2022

→ Taskforce politique (2 réunions / an) : Vervoort & Smet

1 réunion en 2023

→ Comité local (2 réunions / an) : société civile, secteur privé et institutions européennes

1° réunion: 05/04/23

Depuis décembre 2022, mise sur pied d'une cellule de coopération entre le fédéral et la Région (valorisation du QE comme siège des institutions européennes).

→ Projet 50/200

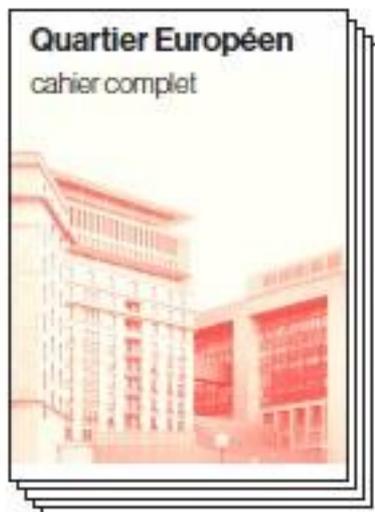
2. Taskforce Quartier Européen

Feuille de route de la Taskforce Administrative

- Etudes:
 - Spatialisation & Programmation de la Vision partagée + Recommandations (finalisation avril 2023)
 - Inventaire patrimoine d'après-guerre (02/2023)
 - Marketing Territorial & marque QE (finalisation avril 2023)
- Projets opérationnels:
 - GT Logement abordable (en cours)
 - Masterplan CityForward (finalisation début 2024)
 - Common Ressources for Regeneration through Culture – CoRRC (résultats juin 2023)

3. Vision partagée & Recommandations

Le présent cahier est le cahier
de recommandations.

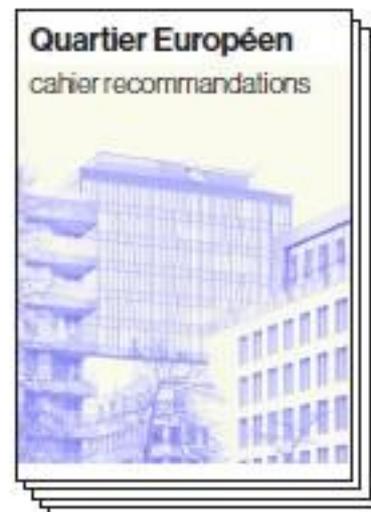


CAHIER COMPLET



présente la vision entière pour le quartier
européen : ambitions + recommandations

Le cahier complet est
consultable sur ce lien.



CAHIER DE
RECOMMANDATIONS



donne les recommandations à
destination des demandeurs de permis

AMBITIONS ET RECOMMANDATIONS TRANSVERSALES

- A0 Territoire et identités
- A1 Mixité fonctionnelle et ville de proximité
- A2 Forme urbaine et patrimoine
- A3 Espace ouvert et mobilité
- A4 Fonctions écosystémiques

→ RECOMMANDATIONS TRANSVERSALES

FIGURES STRUCTURANTES

- B0 Figure résidentielle
- B1 Figure institutionnelle
- B2 Figure culturelle
- B3 Figure des espaces publics locaux
- B4 Figure du grand paysage

→ RECOMMANDATIONS SPATIALISÉES

→ RECOMMANDATIONS TRANSVERSALES

- Maintien de la densité existante
- Rénovation & Transformation plutôt que Démolition & Reconstruction
- Introduction de logement et de services de proximité le long de la figure résidentielle et des Noyaux d'Identité Locale
- Valorisation du patrimoine existant et des perspectives
- Rez-de-chaussée actifs
- Dédensication et végétalisation des intérieurs d'îlot
- Végétalisation de l'espace public et réduction du stationnement en voirie
- Renforcement des services écosystémiques
- Réduction du trafic de transit et amélioration du confort des modes actifs

FIGURE RESIDENTIELLE

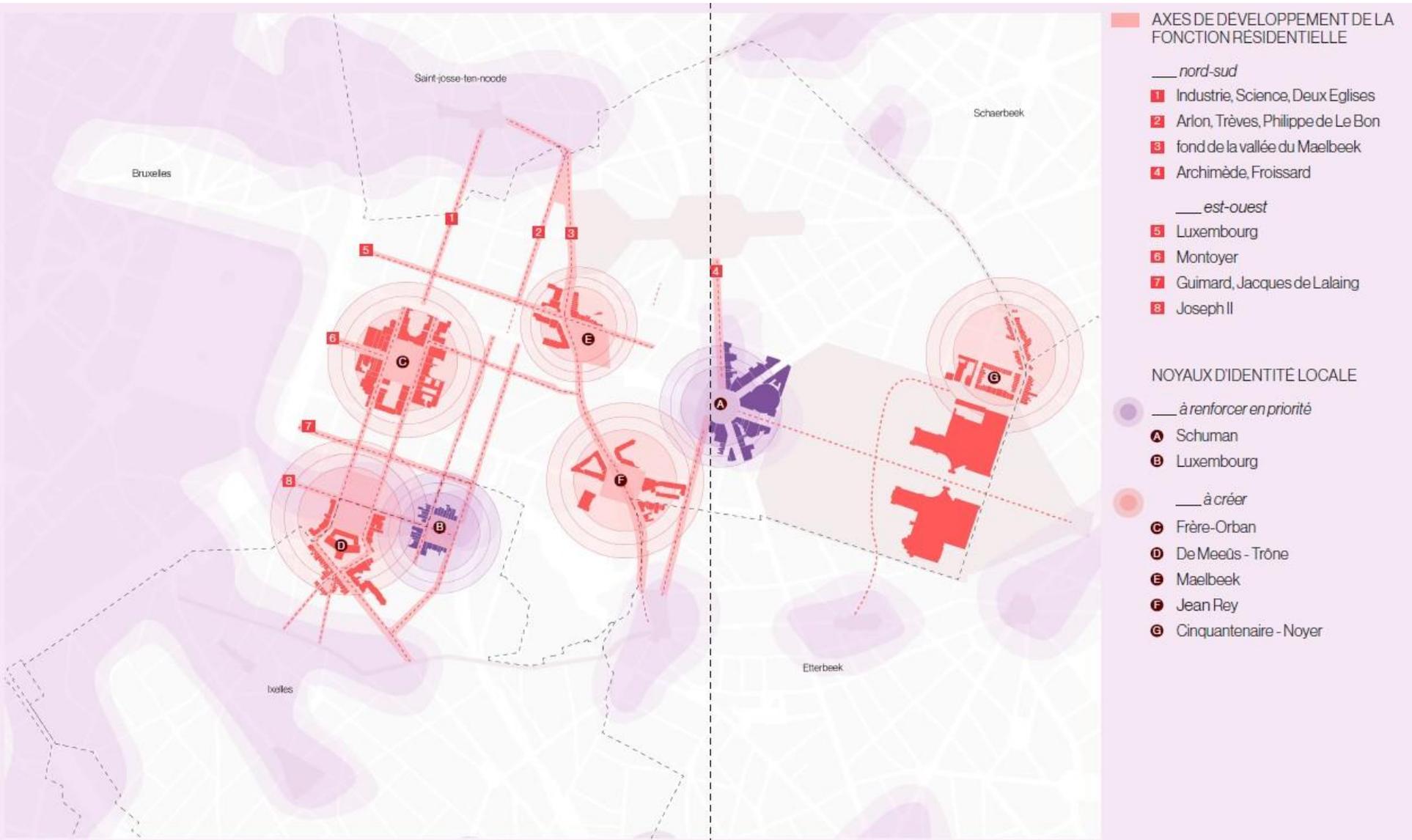


FIGURE INSTITUTIONNELLE

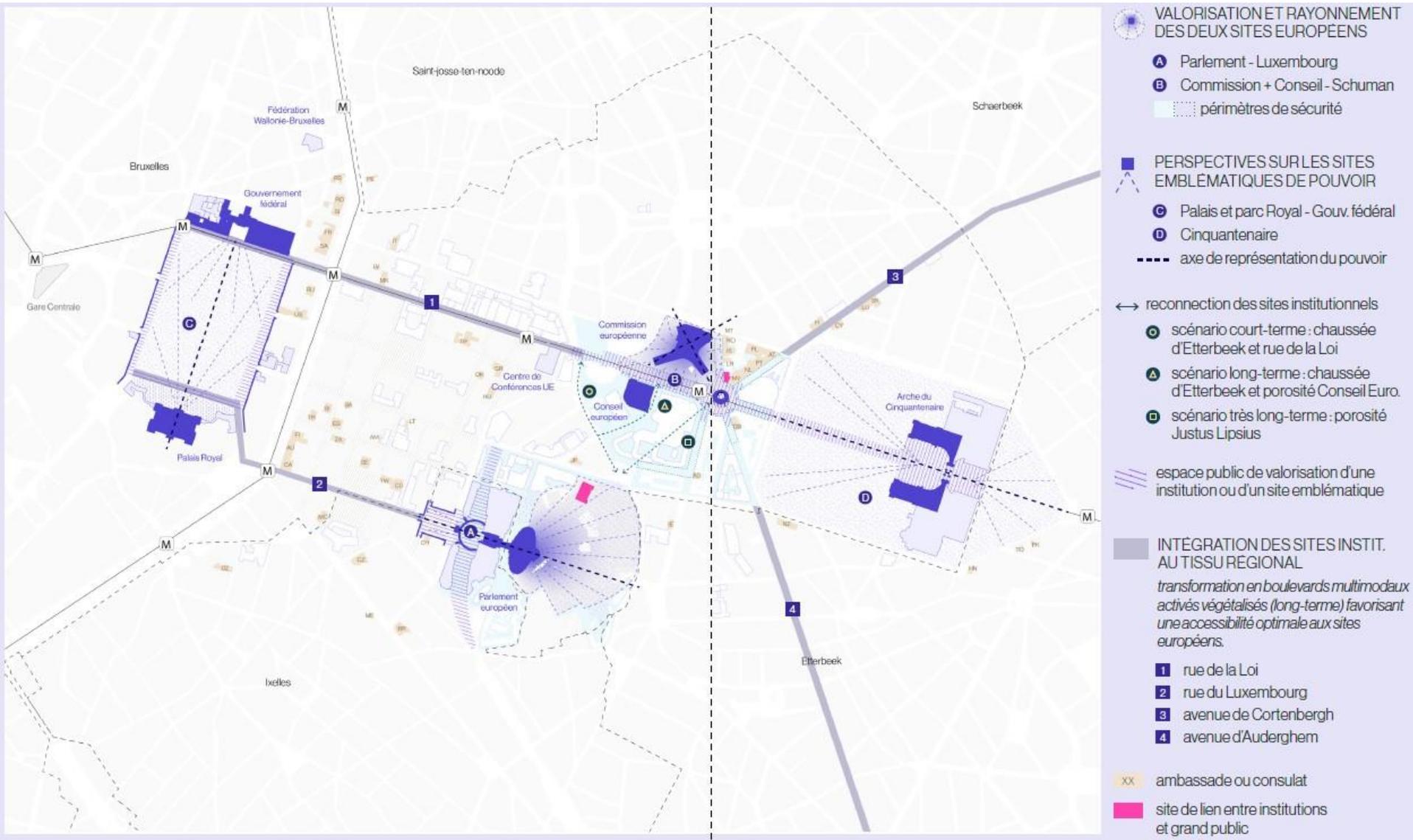
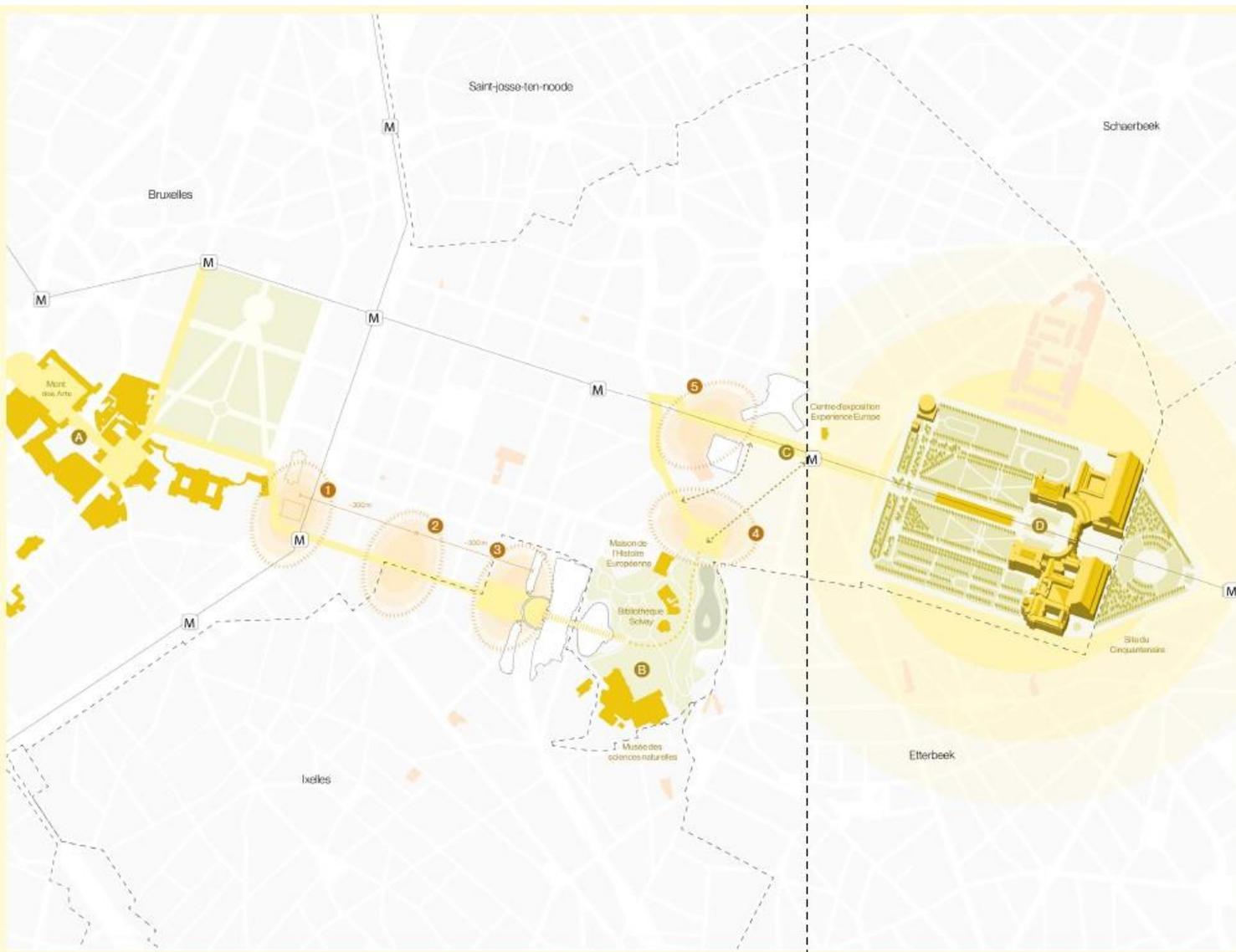


FIGURE CULTURELLE



- MUSEUM MILE**
 — Parcours piéton liant le Mont des Arts **A** au Cinquantenaire **1** avec points d'intérêt intermédiaires :
- Secteurs à activer :
- 1** Palais des Académies et place du Trône : exploiter le site bâti et ouvert pour des programmes culturels et événementiels
 - 2** Rue du Luxembourg et square De Meeûs : vitrines culturelles (culture hors-les-murs) et commerce local
 - 3** Place du Luxembourg : événements / expositions dans l'espace public
 - 4** Place Jean Rey : renforcement du lien avec le parc Léopold, activation et événements dans l'espace public
 - 5** Jardin du Maelbeek : valorisation de la vallée du Maelbeek
- Secteurs à renforcer :
- B** Parc Léopold et institutions muséales / culturelles (Solvay, Sciences nat, UE)
 - C** Schuman
- ←--> Scénarios à long-terme pour le passage du Museum Mile
- DEPLOIEMENT D'UN POLE CULTUREL ET TOURISTIQUE MAJEUR**
 — Site du Cinquantenaire
- + Activation du socle aveugle et du cœur de site
 - + Renforcement programmatique et de l'identité culturelle, touristique et scientifique
- Point d'intérêt touristique / culturel à rayonnement supralocal
 - Point d'intérêt culturel local
 - Bâtiment à caractère représentatif des institutions européennes

FIGURE DES ESPACES PUBLICS LOCAUX



FIGURE DU GRAND PAYSAGE



RECOMMANDATIONS SPATIALISEES

CARTE DES RECOMMANDATIONS SPATIALISEES

La carte ci-contre synthétise et spatialise la vision à travers la définition d'espaces ouverts et bâtis sujets à des recommandations spatialisées, qui s'ajoutent aux recommandations transversales. Le détail des recommandations s'appliquant à chaque élément de la légende (correspondant à un symbole / une couleur ou faisant partie d'un site sujet à recommandations spécifiques) est consultable dans les pages suivantes.

FIGURE RESIDENTIELLE

-  axe de développement prioritaire de la fonction résidentielle
-  parcelle à développement prioritaire de la fonction résidentielle
-  lisière d'activation avec insertion de programmes supports à la fonction résidentielle (équipements, commerces, services)
-  porosité intra-îlot à initier

FIGURE INSTITUTIONNELLE

-  espace public de valorisation des institutions européennes

FIGURE CULTURELLE

-  parcours du Museum Mile
-  scénario pour le parcours du Museum Mile entre la place Jean Rey et le site du Cinquantenaire
-  scénario court-terme : chaussée d'Etterbeek et rue de la Loi
-  scénario long-terme : chaussée d'Etterbeek et porosité Conseil Européen
-  scénario très long-terme : porosité Justus Lipsius
-  édifice bâti à valeur patrimoniale (inscrit à l'inventaire du patrimoine architectural)

FIGURE DES ESPACES PUBLICS LOCAUX

-  espace public local aménagé de manière à créer une unité spatiale de façade à façade
-  axe paysager prioritaire

FIGURE DU GRAND PAYSAGE

-  parc emblématique
-  axe structurant multimodal à végétaliser
-  axe à enjeu de valorisation d'une perspective

SITES SUJETS À RECOMMANDATIONS SPECIFIQUES

-  îlot-levier
les recommandations pour ces îlots s'appliquent à l'ensemble des parcelles de l'îlot (fracture ci-dessus)
 -  îlot Helmut Kohl
 -  îlot Science
 -  îlot 130
 -  îlot Justus Lipsius
 -  îlot Albert Borschette
-  espace ouvert-levier
les recommandations pour ces espaces ouverts s'appliquent à l'espace ouvert de façade à façade et ses éventuels abords à définir dans le cadre des études postérieures.
 -  square Frère-Orban
 -  square De Meeds
 -  rue du Luxembourg
 -  place du Luxembourg
 -  Jardin de la vallée du Meebeek
 -  chaussée d'Etterbeek
 -  place Jean Rey
 -  rue de la Loi
 -  rue Belliard
 -  site du Cinquantenaire





Merci pour votre attention.

Pierre Lemaire plemaire@perspective.brussels

Nous restons à votre disposition pour plus d'info

Visitez notre site web : www.perspective.brussels